

Số: 1462/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 30 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 5.230 m² đất của Công ty Cổ phần Phát triển sản xuất thương mại Sài Gòn giao UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, bố trí sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 358/TTr-STNMT ngày 24 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.230 m² đất của Công ty Cổ phần Phát triển sản xuất thương mại Sài Gòn tại thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông giao UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, bố trí sử dụng. Cụ thể:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai và Thông tin Tài nguyên môi trường (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh) lập ngày 22/07/2011.

- Lý do thu hồi đất: Thu hồi do chấm dứt hoạt động đầu tư dự án theo Quyết định số 108/QĐ-SKH ngày 21/8/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; theo quy định tại Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định ranh giới, mốc giới và giao đất trên thực địa cho UBND huyện Đắk R'lấp; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 945396 do UBND tỉnh Đắk Nông cấp ngày 14/12/2011.

2. Công ty Cổ phần Phát triển sản xuất thương mại Sài Gòn có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 945396 do UBND tỉnh Đắk Nông cấp ngày 14/12/2011 về Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. UBND huyện Đắk R'lấp có trách nhiệm quản lý khu đất đúng diện tích, đúng ranh giới, đúng quy hoạch sử dụng đất và mục đích sử dụng được giao; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai; xác định giá trị của tài sản trên đất để quản lý và xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đắk R'lấp; Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển sản xuất thương mại Sài Gòn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, KTTH, KTN(L).

3

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trương Thanh Tùng